

Referat fra generalforsamling i Strandmarkens Vandværk tirsdag den
19. juli 2022 kl.19.00 i Aakirkebyhallerne, Grønningen 3, 3720 Aakirkeby

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år fremlægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag. (Frist for behandling 15. juni)
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.
8. Eventuelt.

Forpersonen Birgitte Petersen bød velkommen og foreslog Helle Staberg som dirigent.

1. Helle Staberg valgt. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig. Generalforsamlingen fortsatte herefter i henhold til dagsordenen.
2. Forpersonen aflagde bestyrelsens beretning for året 2021.

Året 2021 har for Strandmarkens Vandværk heldigvis igen været et år uden de store driftshændelser. Bornholm blev dog den 26. februar 2022 ramt af en ø-dækkende strømafbrydelse, hvilket kom til at betyde en udetid for vandværket på adskillige timer.

Den 16. maj 2022 registreredes et lavt tryk ude hos forbrugerne. Det viste sig, at der var kommet luft ind i 2 af de 3 pumper, så det kun var 1 af de 3, der virkede. Tilsynsførende og Jesper Westh fik ved fælles hjælp afklaret problemet.

Siden sidste generalforsamling er der gennem Eurofins foretaget 3 analyseprøver. I en analyserapport tilbage fra februar 2022 vistes for høje værdier af Ammonium og Nitrit. Der toges kontakt til Silhorko og der fandtes en løsning ved at recirkulere rent vand gennem filteret, og rørføring er lagt op, så det nu er en permanent løsning.

Udskiftning af sektionsventilerne ved vandværket er rykket fra i foråret til efter uge 42.

Der er siden sidste generalforsamling afholdt 4 bestyrelsesmøder. Godt at kunne mødes fysisk igen, da der har været en del nye ting at sætte sig ind i for de 2 sidst ankomne bestyrelsesmedlemmer (kasserer Gert Nielsen og formand Birgitte Petersen). Vores tilsynsførende Flemming Hansson er med til møderne under første punkt for at give en status over de opgaver, der er udført, de igangværende – og de kommende opgaver, der af bestyrelsen er besluttet til igangsætning. Aftalen med den tilsynsførende er en aftale, der indgås med Snogebæk Vandværk, hvor Flemming er ansat. Det har dog været lidt af en kamp at få den underskrevet i år, men er dog nu lykkedes. Snogebæk Vandværk har dog samtidig opsagt aftalen med udgangen af 2022 grundet arbejdsbyrden med at varetage vores interesser og drift er blevet for stor for dem.

Vi er godt i gang med at finde en ny samarbejdspartner.

Når ny bestyrelse tiltræder er der adskillige formaliteter der skal falde på plads, så som at underskrive forretningsorden, ajourføring i CVR-registeret, opgave-/og rollefordeling m.v.

Der er i årets løb foretaget følgende på den administrative side:

- Beredskabsplan udfærdiget og tilsendt BRK for godkendelse. En beredskabsplan er en køreplan for, hvordan vandværket skal gribe tingene an, når det ikke er muligt at opretholde den normale forsyningssituation
- Indgået aftale med Grundfos – om årligt eftersyn/vedligehold rentvandspumper
- Indgået aftale med Silhorko – om serviceeftersyn af vandbehandlingsanlæg hvert 3. år (med start i 2022)
- Indgået aftale med ServiceatSea om termografering, som udføres med specialudstyr, der kan detektere varmeudvikling. På den måde kan fejl både forudses og forebygges i tide.
- Indgået aftale med Tethys, som er et vedligeholdelsesprogram, hvor kommende driftsarbejder lægges ind, hvilket giver et godt overblik.
- Indgået aftale med Thvilum om at foretage ledningsregistrering (LER) i samarbejde med Flemming Hansson. Her kan graveaktører søge oplysninger inden der påbegyndes opgravning. Registreringen skal være helt på plads inden den 1. juli 2023 – og der er vi heldigvis nået rigtigt langt.

Når man har med vandværker at gøre, er der en del love, der skal overholdes. Her kan bl.a. nævnes: Vandforsyningsloven, Miljøbeskyttelsesloven, Lov om registrering af ledningsejere, Vandsektorloven, Arbejds miljøloven, Beredskabsloven, Byggeslovgivning – og ja, der kan sikkert nævnes flere.

Vi har også i årets løb gennemgået vandværkets IT-sikkerhed. Vores kundedata ligger hos Vandværksadministrationen, beliggende i Spøttrup, Jylland.

Da vi har ikke noget SRO-anlæg, ser vi ikke at have problemer med IT-sikkerheden.

Tidligere blev boringsstatus for almene vandforsyninger indberettet til GEUS, det skal nu i stedet foretages til Dansk Miljøportal gennem Virk.dk.

BNBO, det står for boringsnære beskyttelsesområder.

Bliver der af kommunen udpeget nærområder til boringer til almene vandforsyninger, hvor der er en særlig risiko for forurening af det grundvand, som bruges til drikkevand, skal der ske en forhandling med lodsejeren. Det er vandværket, der skal betale erstatningen for de begrænsninger, som gælder i BNBO'en og det er også vandværket, som skal indgå de frivillige aftaler med lodsejerne. Det var planlagt at skulle finde sted inden udgangen af 2022, men er blevet udsat til næste år for vores vedkommende.

Danske Vandværker har henvendt sig og spurgt, om vi skulle have noget materiale liggende, som Ukraine kunne gøre gavn af. Vi har ikke kunnet bidrage med noget.

Økonomisk status. Det ser fornuftigt ud. Hvis der ikke opstår uventede problemer med vandværket, forventer vi stadig at kunne være gældfri i løbet af 2025. Regnskabet vil i flere detaljer blive gennemgået under dagsordenens punkt 3.

Ved behandlingen af taksterne for 2023 har bestyrelsen besluttet at hæve gebyrerne, så de svarer til nutidens omkostninger. Tilslutningsbidraget ændres fra kr. 20.000 til kr. 25.000. Det faste driftsbidrag på kr. 1.000,00 pr. andelshaver forbliver uændret - ligeså med det målerregistrerede driftsbidrag på kr. 7,50 pr. m³ vand.

P.t. forsyner vores vandværk 329 forbrugere mod 326 forrige år og yderligere få nye tilslutninger kan forventes.

Til slut kan nævnes, at en af de seneste tilslutninger var noget kompliceret vedr. opgravningen.

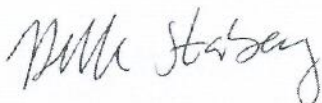
Vor egen entreprenørs maskiner var for store, så Fugato måtte kontaktes og i stedet klare opgaven for os.

Beretningen taget til efterretning uden bemærkninger.

3. Kassereren forelagde regnskabet. Regnskabet godkendt.
4. Kassereren forelagde budget for året 2023 og justeret takstblad. Begge godkendt.
5. Ingen indkomne forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
Jesper Westh og Poul Folkmann modtog ikke genvalg. Helle Staberg og Kurt Sjøholm valgt til medlemmer af bestyrelsen.
Jesper Westh og Annette Orup valgt som suppleanter.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.
Bornholms Revision A/S genvalgt som revisor og Svaneke Revision genvalgt som revisorsuppleant.
8. Evt. Klaus Holm udtrykte ønske om at afsøge mulighederne for samarbejde med andre mindre vandværker.
Svend Erik Back omtalte problemer med forurening i rørsystemet og mente det kom udefra.
Da ikke flere ønskede ordet kunne dirigenten takke for god ro og orden og afslutte generalforsamlingen, som havde 18 deltagere heraf 14 stemmeberettiget.

Mølle Odde, 24. juli 2022



Dirigent Helle Staberg

akkuskeby d. 24-7-2022



Ref. Poul Folkmann