

Referat af generalforsamling i **Strandmarkens Vandværk** tirsdag den 28. juli 2020.

I formandens fravær bød næstformand Jens Fangel velkommen og foreslog Gert Møller Nielsen som dirigent, Gert Møller Nielsen valgtes uden modkandidat.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig og dermed beslutningsdygtig, og fortsatte efter dagsordenen.

GENERALFORSAMLING

I

STRANDMARKENS VANDVÆRK a.m.b.a.

Tirsdag den 28. juli 2020

kl. 19.00

på

Fru Petersen`s Cafe

Almindingensvej 31

3751 Østermarie

Dagsorden.

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år fremlægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.
8. Eventuelt.

2. Næstformand Jens Fangel forelagde bestyrelsens beretning.

Strandmarkens Vandværk

Bestyrelsens beretning for året 2019

Året 2019 har for Strandmarkens vandværk har heldigvis igen været et år uden de store driftshændelser.

I 2019 havde vi desværre stadig problemer med misfarvet vand enkelte steder. Og bestyrelsen besluttede derfor at få etableret 3 -4 udskylningsbrønde i ledningsnettet. Vi kontaktede en graveentreprenør og indhentede tilbud fra en VVS-installatør.

Desværre var efteråret 2019 så regnfuldt at vores grave entreprenør anbefalede os at udsætte gravearbejdet indtil grundvandstanden var faldet. Dette fordi udgravningerne i sandet ellers ville flyde sammen og medføre at gravearbejdet ville blive meget dyrere.

Vi fulgte anbefalingen, og udsatte til foråret, men foråret 2020 var også regnfuldt, og så kom der Corona. Resultatet på anstrengelserne blev at vi i samråd med vores tilsyn blev enige om at det var så sent på året at det ville medføre at vores andelshavere ville få flere gener af det misfarvede vand. Dette fordi at det er nødvendigt at lukke for vandforsyningen i det tidsrum det tager at tilslutte udskylningsbrøndene, og når der efterfølgende åbnes for vandet, vil det altid være misfarvning et stykke tid.

Vi har derfor besluttet at installere udskylningsbrønde i oktober 2020, og der har heldigvis ikke forekommet misfarvet vand indtil nu.

I efteråret havde vi tilsyn af kommunen og de gennemgik vandværk og boringer og tilbagemeldingen var at vi havde et fint og veldrevet vandværk. Der var dog stadig udfordringer med vores filter der ikke renses godt nok for ammonium og nitrit, men vandet overholder kravene til vandet i andelshavernes vandhaner og kommunens anbefaling var derfor at vi skulle se tiden lidt an før vi lavede ændringer af filteret.

Vi har her i 2020 igen konstateret at der er lidt forhøjede værdier for ammonium og nitrit som i 2019. Derfor har vi kontaktet Jens Hansen fra BRK og aftalt at vi kontakter filterleverandøren for at få en bedre rensning af vandet. Det er dog ikke en hastesag for kommunen så længe vi overholder kravene til vandet i andelshavernes vandhaner.

Der er i løbet af 2019 ikke tilmeldt en ny forbruger og antallet af andelshavere er 320. Der afholdt 3 bestyrelsesmøder i 2019.

I forbindelse med udskiftningen af vandmålerne i 2016 har vi desværre stadig en endnu ikke afsluttet en sag om hvorvidt den nedtagne vandmåler har vist korrekt. Vi er nået til at få kontrolleret den nedtagne måler, og den viste korrekt. Vi har forsøgt at finde ud af hvad afgørelsen er endt med, men sagen er blevet overflyttet til et andet nævn end hvor vi begyndte sagen, og så fik vi Corona der medførte at ingen kunne svare når vi ringede, men vi forfølger sagen.

Muligheden for at se sit vandforbrug over internettet og få alarm ved vandlæk på sin mobil er stadigvæk en mulighed som vi i bestyrelsen mener at det er for få andelshavere der benytter sig af. Der ligger en vejledning på vores hjemmeside. Det er under halvdelen af andelshaverne der er tilmeldt og bestyrelsen vil gerne opfordre til at flere får sig tilmeldt.

De første trådløse displays der viser vandforbruget er blevet leveret i samarbejde med Snogebæk Vandværk, og her ligger også en vejledning på vores hjemmeside.

Vandværket har en generelt en sund økonomi, og har planmæssigt nedbragt vores gæld, og endda opsparet penge til udskylningsbrøndene. Så hvis der ikke opstår uventede problemer med vandværket, forventer vi at være gældfri i løbet af 2025 med uændret renteniveau.

Vi har ved årsskiftet 2020 indgået en aftale med Snogebæk Vandværk om at de står for pasning og tilsyn med vandværket. Aftalen er i første omgang indgået for et år, for at begge parter i aftalen skal være tilfredse før vi forlænger aftalen, men vi er tilfredse med det arbejde der er udført indtil nu.

Jesper Westh

Klaus Holm bad om mere information omkring lukning af vandforsyning i forbindelse med etablering af skyllebrønde.

Næstformanden svarede at tidspunktet ikke var endeligt fastlagt, men at der vil blive taget mest muligt hensyn til forbrugere.

Der var ikke flere bemærkninger, og beretningen blev taget til efterretning.

3. Kasserer Jørgen Madsen gennemgik det reviderede regnskab, som blev enstemmigt godkendt.

4. Kasserer Jørgen Madsen gennemgik budgettet for det kommende år, som blev godkendt uden kommentarer.

5. Ingen indkomne forslag.

6. Bestyrelsesvalg, Jørgen Madsen, Jesper Westh og Poul Folkmann genvalgtes for en ny periode.

Erik Marcher var ikke på valg men ønskede at fratræde af helbredsmæssige årsager. I stedet valgtes Klaus Holm for en etårig periode.

Som 1.suppleant valgtes Gert Møller Nielsen og 2. suppleant Annette Orup.

7. Bornholms Revision genvalgtes som revisor og Svaneke Revision genvalgtes som revisorsuppleant.

8.Evt. Jørgen Madsen opfordrede til at melde sig til elektronisk overvågning af vandforbrug og vandspild.

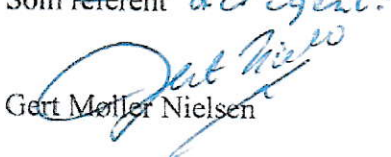
Da der ikke var flere der, ønskede ordet kunne dirigenten afslutte dagsordenen og give ordet til næstformanden, som takkede dirigenten for veludført arbejde.

Der var 19 deltagere til generalforsamlingen heraf 12 stemmeberettigede.

Efter generalforsamlingen var vandværket vært til kaffe og kage.

Som referent *dirigent:*

Ref. Poul Folkmann


Gert Møller Nielsen